

**KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE
JIHOMORAVSKÉHO KRAJE SE SÍDLEM V BRNĚ
JEŘÁBKOVA 4, 602 00 BRNO**

Číslo jednací: KHSJM 21175/2023/BK/HP
Spisová značka: S-KHSJM 18023/2023
Vyřizuje: Ing. Petra Hromková
Telefon: 516497141
E-mail: petra.hromkova@khsbrno.cz

Datovou zprávou

Ing. Jiřina Dvořáková
Šebelova 670
Bílovice nad Svitavou
66401
IDšchránky:w2h7j8v

V Blansku dne 14.04.2023

**ZÁVAZNÉ STANOVISKO K PROJEKTOVÉ DOKUMENTACI KE
SPOLEČNÉMU POVOLENÍ A ODSTRANĚNÍ STAVBY DEMOLICE
STÁVAJÍCÍCH OBJEKTŮ + NOVÝ ALTÁN, PARC. Č. 1330/1, 1330/4, 1328,
1326, 1306, 1330/6, 1330/3, 1330/5, INVESTOR MENDELOVA UNIVERZITA
V BRNĚ, ZEMĚDĚLSKÁ 1665/1, 613 00 BRNO**

Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně (dále jen „KHS JmK“) jako dotčený správní úřad místně příslušný podle § 82 odst. 1 a věcně příslušný podle § 82 odst. 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 258/2000 Sb.“), podle § 77 zákona č. 258/2000 Sb. a § 94l a § 128 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), vydává v souladu s § 149 odst. 1 a 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti o vydání závazného stanoviska k projektové dokumentaci ke společnému povolení a odstranění stavby Demolice stávajících objektů + nový altán, parc. č. 1330/1, 1330/4, 1328, 1326, 1306, 1330/6, 1330/3, 1330/5, podané dne 24.03.2023, pod č. j. KHSJM 18023/2023/BK/HP/BK/HP, doplněné dne 28.03.2023, pod č. j. KHSJM 18839/2023/BK/HP, investorem Mendelova univerzita v Brně, Zemědělská 1665/1, 613 00 Brno, zastoupeným Ing. Jiřinou Dvořákovou, Šebelova 670, Bílovice na Svitavou, 664 01 (dále také jen „žadatel“), toto

závazné stanovisko:

Po zhodnocení souladu předložených podkladů s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví stanovenými v

§ 2 odst. 2 zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s ust. § 21 nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů,

KHS JmK s projektovou dokumentací ke společnému povolení a odstranění stavby Demolice stávajících objektů + nový altán, parc. č. 1330/1, 1330/4, 1328, 1326, 1306, 1330/6, 1330/3, 1330/5, investor Mendelova univerzita v Brně, Zemědělská 1665/1, 613 00 Brno

souhlasí.

Odůvodnění:

Projektová dokumentace, kterou vypracovala Ing. Jiřina Dvořáková, Šebelova 670, Bílovice na Svitavou, 664 01, ČKAIT 100544, v říjnu 2022, řeší demolici stávajících objektů a novostavbu altánu na výše uvedených pozemcích uprostřed lesa nad obcí Olomučany směrem k Adamovu. V blízkosti je Máchův památník. Ze severovýchodní strany je oplocený pozemek lemován asfaltovou lesní cestou s názvem Hradská, ze severozápadu pak asfaltovou lesní cestou Doubská, taktéž z jihovýchodu asfaltovou lesní cestou. Z jihozápadu navazuje na oplocený pozemek přímo lesní porost. Jedná se o plochy – lesní pozemky, které obhospodařuje ŠLP Křtiny a které jsou v majetku Mendelovy univerzity. Příjezd na pozemek je severní a jižní bránou, ke které vede asfaltová lesní cesta, tyto cesty vedou až k objektům uvnitř areálu. Do areálu je zavedena elektřina a Cetin, na pozemku je vrtaná studna.

Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, Jeřábekova 4, 602 00 Brno
tel: 545 113 034, e-mail: sekretariat@khsbrno.cz, ID datové schránky: jaaai36

Dosavadní využití území se nemění. Odbouráním vnějšího plotu dojde ke zrušení bariéry v lese a začleněním plochy lesa. Tím dojde ke zmenšení ohraničené výzkumné plochy. Snížení počtu budov v areálu.

Areál je využíván pro obory lesnictví, dřevařství, arboristiku i krajinářství a to převážně pro možnost realizace terénních praktických cvičení z předmětů jako geoinformační systémy, pedologie, fytoecologie, typologie, botanika, dendrologie, myslivost, zakládání a pěstění lesů, až po hospodářskou úpravu lesa, techniku a technologii těžby a zpracování dříví.

Do budoucna se počítá s rekonstrukcí objektů p. č. 1330/3 a 1330/5 s využitím pro výzkumnou a vzdělávací činnost, které nejsou nyní projektem dotčené a zůstávají zachovány ve stávajícím stavu. Na objektu p. č. 1330/6 je místo zbouraného horního podlaží objektu osazen nový dřevěný altán pro terénní práce studentů.

Popis bouraných objektů:

Objekt p. č. 1330/2 je samostatně stojící jednopodlažní nepodsklepená hospodářská budova o rozměru 8,2x7 se sedlovou střechou. Výška objektu 7,1 m. Dřevěný objekt slouží jako sklad. Objekt bude kompletně zbourán. Objekt p. č. 1330/4 je samostatně stojící jednopodlažní objekt nepodsklepený se sedlovou střechou o půdorysném rozměru 11x5m výšky 4,5m. Slouží jako sklad a vědecko-výzkumná stanice. Objekt bude kompletně zbourán. Objekt p. č. 1330/6 je samostatně stojící dvoupodlažní budova o ploše 6,6 x 6,8m výšky cca 6 m, na stavbu navazuje skleník. Stavba slouží jako vědecko - výzkumná stanice. U budovy bude odbouráno nadzemní podlaží a odbourán skleník. Na suterén objektu bude postavena nová stavba dřevěný altán o ploše 45 m², který bude půdorysně kopírovat rozměr objektu a bude v úrovni odbouraného podlaží. Na okraji altánu bude osazeno zábradlí. V altánu budou 4 sety dřevěných stolů a lavic. Dřevěné nohy i desky stolů lavic upevněné k podlaze. Materiál smrk nebo borovice. Budovy 1330/4 a 1330/6 jsou napojené na elektroinstalaci a slaboproud, je do nich zavedena voda a odvedena kanalizace do jímek u objektů. Do budovy p. č. 1330/2 nejsou přivedené přípojky. Vnější oplocení drátěným pletivem s ocelovými sloupky bude kompletně odstraněno včetně vjezdových bran. Vnitřní oplocení drátěným pletivem s ocelovými sloupky bude demontováno a nahrazeno oplocením novým. Vjezdové brány a vstupní branka budou zachovány a repasovány. Přístřešek parkoviště bude zbourán. Objekty p. č. 1330/3 výzkumná stanice a p. č. 1330/5 výzkumná stanice, sklady a dílny budou zachovány ve stávajícím stavu. Do objektu 1330/5 jsou přivedeny přípojky elektro – je zde hlavní rozvaděč a měření a také je do objektu přivedena přípojka Cetin. Stávající rozvody vody, elektroinstalace, osvětlení a komunikace zůstanou zachovány. Stávající vrtaná studna v blízkosti objektu p. č. 1330/6 je přivedena do domácí vodárny v suterénu objektu a odtud rozvedena do ostatních objektů. Nebudou zde umístěny žádné nové technologie.

Stavby a oplocení budou demontované v jednom časovém úseku bez dělení na etapy. Předpokládá se provádění prací cca 2 měsíce. Práce budou prováděny odbornou firmou – ručně a za použití malé techniky. Na odvoz budou použity nákladní auta.

Vzhledem k tomu, že se ve všech bouraných stavbách vyskytuje materiál s obsahem azbestu, např. obkladové desky a střešní krytina s obsahem azbestocementu v celkovém množství cca 34 t, bude tento materiál odstraněn jako první odbornou firmou. Při manipulaci budou dodržena minimální opatření k ochraně zdraví zaměstnanců při práci s tímto druhem materiálu. Předmětný prostor bude vymezen kontrolovaným pásmem. Demontované obklady a střešní krytina budou během rozebírání zkrápěny a budou použity bezprašné pracovní postupy. Odpad bude uložen do neprodyšných obalů opatřených štítkem s upozorněním, že se jedná o materiál s obsahem azbestu. Odpady budou k likvidaci předány oprávněné osobě.

(podepsáno elektronicky)

Mgr. Hana Blažková
vedoucí oddělení
hygieny práce
územního pracoviště Blansko a Vyškov

Rozdělovník:

1. Adresát
2. KHS JmK - spis